



REGIONE PIEMONTE

AZIENDA OSPEDALIERA S. CROCE E CARLE - CUNEO

(Ente di rilievo nazionale e di alta specializzazione D.P.C.M. 23.04.1993)

Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 01127900049

S.C. Tecnico

RELAZIONE TECNICA

Inerente gli interventi di adeguamento sismico della porzione di fabbricato dell'Ospedale Carle soggetta a vincolo di interesse culturale

I lavori di costruzione dell'Ospedale Carle sono iniziati nel 1931 e si sono conclusi nel 1938. La porzione di fabbricato che sarà interessata dagli interventi di adeguamento sismico e che è soggetta al vincolo di interesse culturale ai sensi degli artt. 10 e 12 del DLgs. 22/01/04 è stata oggetto di ristrutturazione nell'anno 2010 per la realizzazione del servizio di Radiologia al piano seminterrato. Tali lavori hanno comportato scavi in tutta l'area a livello delle fondazioni per la costruzione di cunicoli necessari per il passaggio delle reti impiantistiche. Ulteriori interventi puntuali di rinforzo strutturale sono stati eseguiti ai vari piani per l'ancoraggio di apparecchiature.

La tipologia strutturale è mista, in cemento armato/muratura portante

La porzione di fabbricato in oggetto si articola in 5 piani, dal seminterrato al terzo. Sono inoltre presenti due bassi fabbricati, anch'essi sottoposti a vincolo, nell'area esterna adiacente all'ingresso carrabile, adibiti a deposito.

L'area sottoposta a vincolo presente all'interno del nucleo ospedaliero ha le seguenti dimensioni:
Superficie lorda complessiva: 4.362 mq.

Volume lordo complessivo: 16.970 mc.

L'altezza dal piano di calpestio al colmo del tetto è pari a 21 m, dal piano campagna al colmo del tetto è pari a 19 m, dal piano campagna alla linea di gronda è pari a 16 m.

I bassi fabbricati esterni si sviluppano su di un piano interrato e un piano fuori terra ed hanno una superficie lorda complessiva pari a circa 380 mq ed un volume lordo pari a circa 1000 mc.

Le destinazioni d'uso prevalenti sono:

- Piano seminterrato: servizio di Radiologia
- Piano rialzato: portineria, accettazione, ambulatori, servizio mensa e bar
- Piano primo: ambulatori e chiesa
- Piano secondo: ambulatori libero professionali
- Piano terzo: locali tecnici

- Bassi fabbricati esterni: depositi e locali tecnici per punti consegna energia elettrica e gas metano

Non si evidenziano criticità strutturali quali fessurazioni o danneggiamenti; si rileva peraltro che i solai a travetti incrociati sono caratterizzati da luci importanti ed hanno spessori che mal si adeguano alla presenza dei carichi accidentali tipici dell'edilizia ospedaliera.

Le criticità sanitarie connesse all'esecuzione dei lavori derivano dalla necessità di trasferire temporaneamente le sopracitate attività, in caso di lavori impattanti dal punto di vista strutturale ed impiantistico.

Le criticità tecniche connesse all'esecuzione dei lavori di adeguamento sismico sono legate alla presenza nell'area oggetto di intervento delle dorsali principali di alimentazione dei fluidi termovettori all'intero presidio, ancorate a soffitto del piano seminterrato. Ulteriori difficoltà tecniche saranno connesse all'individuazione di interventi compatibili con le caratteristiche architettoniche dell'edificio.

Per diminuire le interferenze con le attività sanitarie sarebbero preferibili soluzioni tecniche sul perimetro del fabbricato.

Cuneo, li 11 gennaio 2022

La Responsabile S.C.Tecnico
A.O. S.Croce e Carle
Ing. Paola Maria Arneodo